

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЗГРАДСКИЯ РАЙОНЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е № 38/2023

Подписалият се ЦАНКО МИНЕВ - държавен съдебен изпълнител при Разградския районен съд, обявява на интересуващите се, че от **28.11.2023 г.** до **28.12.2023 г.** ще се извърши в канцеларията му в гр. Разград, пл. Независимост 1, ет.3, стая 307, публична продажба, приключваща в края на работното време на последния ден, на недвижим имот собственост на Юлиан Алеков Маринов, за удовлетворяване вземането на взыскателя Министерство на правосъдието, **по изпълнително дело № 38/2023 г. по описа на СИС при РзРС**, а именно:

1/24 идеална част от Сграда с идентификатор 61710.504.5071.1, със застроена площ от 63 кв. м., представляваща Жилищна сграда, ведно с отстъпеното право на строеж върху мястото, и намираща се Поземлен имот с идентификатор 61710.504.5071, по КККР на град Разград, с административен адрес на ул. Бузлуджа 35, с площ на имота от 337 кв.м., при граници: имоти с идентификатори - 61710.504.221, 61710.504.5051, 61710.504.5059, 61710.504.5070 и 61710.504.5072., **при първоначална цена за наддаване в размер на 1 310,00 лева.**

Върху имота е наложена/вписана възбрана в полза на взыскателя.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден, за да прегледат книгата.

Задатъкът в размер на 10 % /856,80 лева/ върху началната цена на обявения за продажба имот за участие в последната се внася предварително по сметката на държавния съдебен изпълнител в „Уникредит Булбанк” АД – клон Разград по банкова сметка BG 03 UNCR 7527 3311 6562 37, по изп. дело № 38/2022 г. по описа на СИС при РзРС.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с платежното нареждане за внесения задатък в запечатан плик, върху който изписва трите си имена, съответно наименованието на юридическото лице или едноличния търговец. Наддавачите юридически лица и еднолични търговци следва да приложат в запечатания плик и удостоверение за актуално състояние. Предложенията се подават в деловодството на Разградския районен съд, което се отразява във входящия регистър.

**На 29.12.2023 г., в 10:00 часа /ет.3, стая 307/ в присъствието на явилите се наддавачи, държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача.**

гр. Разград  
30.10.2023 г.

Държавен съдебен изпълнител:



ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЗГРАДСКИЯ РАЙОНЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е № 38/2023 - II

Подписалият се ЦАНКО МИНЕВ - държавен съдебен изпълнител при Разградския районен съд, обявява на интересуващите се, че от **28.11.2023 г.** до **28.12.2023 г.** ще се извърши в канцеларията му в гр. Разград, пл. Независимост 1, ет.3, стая 307, публична продажба, приключваща в края на работното време на последния ден, на недвижим имот собственост на Басри Сюлейманов Мустафов /имотът е придобит от трето лице, след вписване на възбраната/, за удовлетворяване вземането на взискателя Министерство на правосъдието, **по изпълнително дело № 38/2023 г. по описа на СИС при РзРС**, а именно:

1/3 идеална част от Сграда с идентификатор 61710.504.6309.3, със застроена площ от 37,23 кв. м. /по акт за собственост/ и 82 кв.м. /по кадастрални данни/, представляваща Двуетажна жилищна сграда – построена в източната част на имота, ведно с отстъпеното право на строеж върху мястото, и намираща се Поземлен имот с идентификатор 61710.504.6309, по КККР на град Разград, с административен адрес на ул. Дончо Сумпаров 25 , с площ на имота от 371 кв.м., при граници: имоти с идентификатори - 61710.504.225, 61710.504.6286, 61710.504.6287, 61710.504.6308 и 61710.504.6310, **при първоначална цена за наддаване в размер на 11 464,00 лева.**

Върху имота е наложена/вписана възбрана в полза на взискателя.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден, за да прегледат книгата.

Задатъкът в размер на 10 % /856,80 лева/ върху началната цена на обявения за продажба имот за участие в последната се внася предварително по сметката на държавния съдебен изпълнител в „Уникредит Булбанк” АД – клон Разград по банкова сметка BG 03 UNCR 7527 3311 6562 37, по изп. дело № 38/2022 г. по описа на СИС при РзРС.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с платежното нареждане за внесения задатък в запечатан плик, върху който изписва трите си имена, съответно наименованието на юридическото лице или едноличния търговец. Наддавачите юридически лица и еднолични търговци следва да приложат в запечатания плик и удостоверение за актуално състояние. Предложенията се подават в деловодството на Разградския районен съд, което се отразява във входящия регистър.

**На 29.12.2023 г., в 10:30 часа /ет.3, стая 307/** в присъствието на явилите се наддавачи, държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача.

гр. Разград  
30.10.2023 г.

Държавен съдебен изпълнител:

