

ОБЯВЛЕНИЕ
по изп. дело № 20233230400018

Подписаният **АНТОНИЯ ЛАЗАРОВА**, държавен съдебен изпълнител в Съдебно изпълнителна служба при Районен съд гр.Добрич, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **14.11.2023 год. до 14.12.2023 год. – 17.00 часа**, включително ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Добрич втора публична продан на недвижим имот, находящ се в гр. Добрич, ж.к."Балик" №25, вх.А, ет.7, ап.18, собственост на Петър Христов Иванов, а именно:

1 / 2 ид. части от **НЕДВИЖИМ ИМОТ** – находящ се в гр.Добрич, ж.к. " Балик" № 25, вх.А, ет.7, ап.18, представляващ самостоятелен обект **АПАРТАМЕНТ** с идентификатор № 72624.619.536.1.18 / седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, девет, точка, пет, три, шест, точка, едно, точка, едно, осем / с площ от 69,82 кв.м. / шестдесет и девет цяло и осемдесет и два кв.м./, изграден в сграда с идентификатор 72624.619.536.1 / седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, девет, точка, пет, три, шест, точка, едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 72624.619.536 / седем, две, шест, две, четири, точка, шест, едно, девет, точка, пет, три, шест / по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Добрич, одобрени със заповед РД-18-15 / 12.05.2005 год. на Изпълнителния директор на АГКК, ведно с прилежащото **ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ № 18** с площ от 4,66 кв.м. / четири цяло и шестдесет и шест кв.м./, ведно с 2,317 % от общите части на сградата, при граници и съседи : на същия етаж: 72624.619.536.1.19, под обекта : 72624.619.536.1.15, над обекта : няма.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на **26 604,00 лева** / двадесет и шест хиляди шестстотин и четири лева /.

Върху изнесения на публична продан недвижим имот има следните тежести:

- с дв. вх. рег. № 4131 / 21.05.2019 год., акт № 73, том 2 на АВ – ИР Добрич;

- с дв. вх. рег. № 8675/11.10.2021 год., акт № 17, том 5 на АВ – ИР Добрич.

Интересуващите се от недвижимия имот могат да направят оглед всеки понеделник и събота от 17.00 - 19.00 часа през времетраенето на публичната продан по местонахождението му.

Всички заинтересовани лица всеки присъствен ден могат да се запознаят с книгата, след представяне на вносна бележка за заплатена държавна такса в размер на 24,00 лева /двадесет и четири лева/, съгласно чл.45 от ТДТСГПК.

За участие в публичната продан се внася задатък в размер на 10 % /десет процента/ от първоначалната цена на продавания имот по сметка:

BG 15 BPBI 7938 3399 5141 01

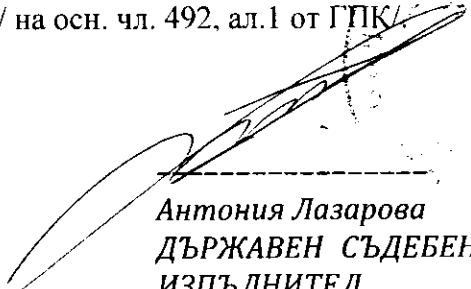
BIC: BPBIBGSF

в банка „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД

на СИС при РС Добрич

Всеки наддавач следва да представи молба за допускане до участие в публичната продан към която да приложи вносна бележка за внесения задатък, както и запечатан плик – предложение с посочена цена, изписана с цифри и думи. Наддавачът може да направи повече от едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. Молбата се подава в канцеларията на СИС, което обстоятелство се вписва във входящ регистър / на осн. чл. 489, ал.4 от ГПК /.

Публичната продан ще приключи на **15.12.2023 год. в 9.30 часа** в кабинет 103 на Съдебна палата гр.Добрич в присъствието на явилите се наддавачи, съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувач / на осн. чл. 492, ал.1 от ГПК/.


Антония Лазарова
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН
ИЗПЪЛНИТЕЛ