

П

Окръжен съд Хасково
Вх. № 5441/22.06.2023
П. № 1038

РАЙОНЕН СЪД - ДИМИТРОВГРАД ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

О Б Я В Л Е Н И Е № 1 изпълнително дело № 20235610400683 СИС-ДРС

Подписаната Милена Горанова Зетова, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд- Димитровград **О Б Я В Я В А М** на интересуващите се, че от 03.07.2023 година до 03.08.2023 година, края на работния ден ще се проведе в сградата на Районен съд град Димитровград ПЪРВА продажба по реда на чл.487-499,чл.354,вр.чл.505,ал.2 от ГПК на следният недвижим имот, принадлежащи на АТАНАС МИТКОВ АТАНАСОВ, ТОНКА ДИМИТРОВА МАВРОВА и МАВРИ НИКОЛОВ МАВРЕВ, за удовлетворяване вземането им като съделители, изнесени на публична продан по гр. д. № 1131/2018 г. по описа на РС-Димитровград, а именно:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА - ЖИЛИЩЕ, АПАРТАМЕНТ, находящ се в град Димитровград, бул.“Г.С.Раковски“ бл.3, вх.Б, ет.10, ап.30, съставляващ съгласно кадастралната карта на Димитровград, одобрена със Заповед № РД-18-38/05.07.2006 г. и схема на обекта №15- 615770/29.08.2018 г. на АГКК-Хасково имот с кадастрален идентификатор № 21052.1015.54.10.87 (двадесет и една хиляди петдесет и две, точка, хиляда и петнадесет, точка, петдесет и четири, точка, десет, точка, осемдесет и седем), който обект попада в сграда № 10 (десет), разположена в поземлен имот с идентификатор № 21052.1015.54. (двадесет и една хиляди петдесет и две, точка, хиляда и петнадесет, точка, петдесет и четири), при съседни самостоятелни обекти : на същия етаж - имот № 21052.1015.54.10.85, под обекта имот № 21052.1015.54.10.67, със застроена площ 57,90 кв.м. (петдесет и седем цяло и деветдесет стотни), ведно с избено помещение № 30(тридесет) с обща площ 3,99 кв.м. (три цяло деветдесет и девет стотни), както и 2,071 % (две цяло седемдесет и една хилядни) идеални части от общите части на сградата и правото на строеж.

НАЧАЛНА ЦЕНА 34000/ тридесет и четири хиляди/ лева, определена съгласно чл.485,ал.4 от ГПК.

Върху имотите има вписани следните тежести: Възбрана по горепосоченото изпълнително дело. Искова молба за делба от 14.09.2018 г. и уточняваща петитума молба от 28.09.2018 г. по отношение на имота предмет на публична продан между същите страни. Няма установени ограничени вещни права върху имота и договори за наем.

Имотите се намират на разположение за оглед всеки понеделник, сряда и петък от 16 до 17 часа през времетраене на принудителната продан, чрез предварителна заявка по делото. Всички желаещи да купят, могат да се явят в канцеларията ми ДРС всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да наддават.

Задатъкът- 10% върху началната цена/чл.489,ал. 1 ГПК/ за участие в наддаването се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при Районен съд- Димитровград: IBAN: BG40 UBBS 8888 3337 6977 03, BIC UBBSBGSF, ОББ АД, по изп.дело 683/2022г.СИС-ДРС. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава писменото си предложение, ведно с квитанцията за внесения задатък в размер на 10% от началната цена в запечатан плик в канцеларията на Районен съд гр. Димитровград- стая 20, което се отразява във входящия регистър. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Недействителни са наддавателни предложения, направени от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, съгл. чл.489,ал.6 от ГПК.

ОТВАРЯНЕ НА НАДДАВАТЕЛНИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА 04.08.2023. от 10,30 часа в сградата на Районен съд -Димитровград. При обявяването на купувач, явилите се наддавачи могат да наддават устно и явно, като предложат цена, по-висока с размера на един задатък, съгл. чл.492,ал.2 от ГПК. Обявеният за купувач внася предложената цена, като се приспадне внесения задатък в двуседмичен срок от обявяването му за купувач. При не внасяне на предложената цена се прилага чл. 493,чл.494 от ГПК.

16.06.2023 г.
Град Димитровград

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
Милена Зетова

