

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 73/2022г.

Днес 21.02.2023г., подписаният Велин Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 10.04.2023г. до 10.05.2023г., включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /втора по ред/, за удовлетворяване вземането на съделителите: 1. Виолета Тодорова Димитрова, 2. ОУ „Неофит Рилски“, 3. Неда Христова Петрова, 4. Мария Петрова Петрова и Христо Петров Петров, 5. Гергана Ненкова Молдованова, 6. Веселин Иванов Петров, 7. Цветанка Иванова Петрова, на следния съсобствен недвижим имот, а именно:

Поземлен имот с инд.№02720.79.41, находящ се в гр. Баня, местност „Зад Сушилните“ с площ от 3820.00 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване- изоставена орна земя, категория на земята-пета, номер по предходен план:079041, при съседни: с №02720.79.366, №02720.79.364, №02720.79.37 и №02720.79.39, при цена от 5 731.20лв. /пет хиляди седемстотин тридесет и един лев и 20ст./, равна на 90/100 от началната цена по първата продажба.

Върху имота има следната вещна тежест:

1.1. Възбрана по настоящото изп. дело.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най-късно до 10.05.2023г. до 17ч.се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в “Първа инвестиционна банка”АД гр.Карлово, б.с.-BG 06 FINV 91503315518703 по изп.д. 73/2022г.,като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Наддавателни предложения за цената под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд –гр.Карлово, ул. „Ген. Карцов“ №44, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489, ал.4 от ГПК.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 11.05.2023г. в 11.00ч. в сградата на Районен съд –гр.Карлово, ул.“Тодор Каблешков“ №1 в присъствието на явилите се наддавачи от съдебния изпълнител който съставя протокол на осн.чл.492 ал.1 от ГПК и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най- висока цена.

В случай, че предложената цена е над 29 337.44лв. /левовата равностойност на 15 000 евро/, всеки наддавач е длъжен да подаде декларация за произход на средствата съгласно чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 от ЗМИП, а наддавачът-юридическо лице да подаде също декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл.6, ал.2 от ЗМИП.

Купувачът е длъжен до 25.05.2023г. до 17,00часа да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от Т№1 ТДГ. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Велин Енев/

