

РАЙОНЕН СЪД - АСЕНОВГРАД  
РЕГИСТРАТУРА

Вх. № .....  
Дата: 05.01.2023  
Изм. дело № 190/2019  
ДСИ .....  
ЧСИ № Стекла Драганова  
Наддесет .....  
Адрес .....  
Регистратор: [Signature]

Районен съд - Асеновград

Вх. № 127  
05.01.2023 г. 8:51 ч.  
Получил: [Signature]  
/погнус/

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ  
РАЙОНЕН СЪД - АСЕНОВГРАД

**ОБЯВЛЕНИЕ № 1**  
**По изп. дело №190/2019 год.**

Подписаната СТЕЛА ДРАГАНОВА, Държавен съдебен изпълнител при Асеновградски районен съд, обявявам на интересуващите се, че съгласно чл. 487 – чл. 493 от ГПК за периода от 20.01.2023 г. до 20.02.2023 г. в Районен съд гр. Асеновград, ще се проведе ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, собственост на длъжника Димитър Иванов Павлов от с. Тополово, а именно:

- 1. 1/15 (една петнадесета) идеална част** от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 72789.13.25 по кадастралната карта на кадастралната карта на село Тополово, начин на трайно ползване – естествени ливади, с площ от 2 400 дка, местност „Бяла вода“, категория на земята – пета, отстояние от населено място 3000 м, отстояние от път с трайна настилка – 3000 м.  
ОПРЕДЕЛЯМ начална цена на идеална част от гореописания имот от която ще започне проданта в размер на: **136 лв. /сто тридесет и шест лева/.**
- 2. 1/15 (една петнадесета) идеална част** от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 72789.61.53 по кадастралната карта на кадастралната карта на село Тополово, начин на трайно ползване – нива с площ от 1.232 дка, местност „Елан тепе“, категория на земята – пета, отстояние от населено място 5000 м, отстояние от път с трайна настилка – 5000 м.  
ОПРЕДЕЛЯМ начална цена на идеална част от гореописания имот от която ще започне проданта в размер на: **62 лв. /шестдесет и два лева/.**
- 3. 1/15 (една петнадесета) идеална част** от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 72789.57.3 по кадастралната карта на кадастралната карта на село Тополово, начин на трайно ползване – нива с площ от 883 кв. м, местност „Ковачевица“, категория на земята – пета, отстояние от населено място 300 м, отстояние от път с трайна настилка – 300 м.  
ОПРЕДЕЛЯМ начална цена на идеална част от гореописания имот от която ще започне проданта в размер на: **94 лв. /деветдесет и четири лева/.**
- 4. 1/15 (една петнадесета) идеална част** от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 72789.127.12 по кадастралната карта на кадастралната карта на село Тополово, начин на трайно ползване – нива с площ от 9.921 дка, местност „Бяла вода“, категория на земята – шеста, отстояние от населено място 4000 м, отстояние от път с трайна настилка – 4000 м.  
ОПРЕДЕЛЯМ начална цена на идеална част от гореописания имот от която ще започне проданта в размер на: **682 лв. /шестотин осемдесет и два лева/.**
- 5. 1/15 (една петнадесета) идеална част** от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 72789.62.13 по кадастралната карта на кадастралната карта на село Тополово, начин на трайно ползване – нива с площ от 6.501 дка, местност „Елан тепе“, категория на земята – пета, отстояние от населено място 4500 м, отстояние от път с трайна настилка – 4500 м.  
ОПРЕДЕЛЯМ начална цена на идеална част от гореописания имот от която ще започне проданта в размер на: **460 лв. /четиристотин и шестдесет лева/.**
- 6. 1/15 (една петнадесета) идеална част** от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 72789.91.16 по кадастралната карта на кадастралната карта на село Тополово, начин на трайно ползване – нива с площ от 5.399 дка, местност „Чолакова могила“, категория на земята – пета, отстояние от населено място 1000 м, отстояние от път с трайна настилка – 1000 м.  
ОПРЕДЕЛЯМ начална цена на идеална част от гореописания имот от която ще започне проданта в размер на: **582 лв. /петстотин осемдесет и два лева/.**

7. **1/15 (една петнадесета) идеална част** от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 72789.101.18 по кадастралната карта на кадастралната карта на село Тополово, начин на трайно ползване – нива с площ от 1000 кв. м, местност „Еловците“, категория на земята – пета, отстояние от населено място 200 м, отстояние от път с трайна настилка – 200 м.  
ОПРЕДЕЛЯМ начална цена на идеална част от гореописания имот от която ще започне проданта в размер на: **112 лв. /сто и дванадесет лева/.**
8. **1/15 (една петнадесета) идеална част** от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 72789.100.21 по кадастралната карта на кадастралната карта на село Тополово, начин на трайно ползване – нива с площ от 400 кв. м, местност „Еловците“, категория на земята – четвърта, отстояние от населено място 50 м, отстояние от път с трайна настилка – 50 м.  
ОПРЕДЕЛЯМ начална цена на идеална част от гореописания имот от която ще започне проданта в размер на: **45 лв. /четирдесет и пет лева/;**
9. **1/15 (една петнадесета) идеална част** от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 72789.123.42 по кадастралната карта на кадастралната карта на село Тополово, начин на трайно ползване – нива с площ от 4.500 дка, местност „Бяла вода“, категория на земята – пета, отстояние от населено място 2500 м, отстояние от път с трайна настилка – 2500 м.  
ОПРЕДЕЛЯМ начална цена на идеална част от гореописания имот от която ще започне проданта в размер на: **315 лв. /триста и петнадесет лева/.**

Тежести върху имота: Възбрана, вписана в Служба по вписвания при РС Асеновград – вх. Рег. №6968 от 19.12.2013 г., вписана в Служба по вписвания при РС Асеновград, том 3, д. №85 от ЧСИ Никола Видев.

Страни по изпълнителното дело са: Длъжник – Димитър Иванов Павлов и Взыскател – Районен съд - Пловдив.

ПУБЛИЧНАТА продан ще бъде проведена на 21.02.2023 г. от 10.00 часа в определеното за това място в районен съд Асеновград .

Всички желаещите могат да оглеждат недвижимите имоти – ниви, описани по-горе всеки понеделник и сряда до деня на проданта по местонахождението им в село Тополово.

За участие купувачите могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден, за да преглеждат книгата и ако желаят да наддават.

Задатъкът в размер на 10 % от първоначалната цена на продаваемия се имот, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася предварително в „ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА“ клон Асеновград по сметка на ДСИ при Районен съд - Асеновград срещу удостоверение, което следва да се представи в определения срок.

\* Купувачът е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесеня задатък.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

  
/Стела Драганова/