

РАЙОНЕН СЪД – ПЪРВОМАЙ
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

ОБЯВЛЕНИЕ № 1 / ИД 242 / 2021 г.

Дата на поставяне: _____

Връчител: _____

Подпис, печат: _____

Държавният съдебен изпълнител при Районен съд - Първомай Росица Благоева, с район на действие Районен съд – Първомай, уведомява интересуващите се, че по изп. дело № 242 / 2021 г. по описа на СИС при РС - Първомай, в периода от 09.01.2023 г. до 09.02.2023 г.

насрочва ПУБЛИЧНА ПРОДАН (първа по ред) на следният недвижим имот, собственост на длъжника „БИГ ТРИЙ“ ЕООД, ЕИК 160059592 – с. Брягово, обл. Пловдив, а именно:

Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII - 329 (осем римско - триста двадесет и девет арабско) в кв. 13 (тринадесети) по регулационният план на с. БРЯГОВО, общ. Първомай, обл. Пловдив, целият застроен и незастроен с площ от 760 кв.м. (седемстотин и шестдесет квадратни метра), ведно с построените в имота масивна ЖИЛИЩНА СГРАДА с площ от 62 кв.м. (шестдесет и два квадратни метра), полумасивна СТОПАНСКА СГРАДА с площ от 40 кв.м. (четиредесет квадратни метра) и полумасивна СТОПАНСКА СГРАДА с площ от 28 кв.м. (двадесет и осем квадратни метра), при граници на УПИ: улица УПИ I - 328, улица, УПИ II - 329 и УПИ VI – 330, представляващ съгласно скица изх. № 462 / 14.04.2022 г. , издадена от Община Първомай: Урегулиран поземлен имот /УПИ/ VIII - 329 (осем римско - триста двадесет и девет арабско) в кв. 13 (тринадесети) по регулационният план на с. БРЯГОВО, общ. Първомай, обл. Пловдив, с административен адрес: ул. „5-та“ № 6 (шести), с. Брягово, предназначен за жилищно строителство, с приложена дворищна регулация и неприложена улична регулация, целият застроен и незастроен с площ от 760 кв.м. (седемстотин и шестдесет квадратни метра), ведно с построените в имота *двуетажна и едноетажна* масивна ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ от 62 кв.м. (шестдесет и два квадратни метра), полумасивна СТОПАНСКА СГРАДА със застроена площ от 40 кв.м. (четиредесет квадратни метра) и полумасивна СТОПАНСКА СГРАДА със застроена площ от 28 кв.м. (двадесет и осем квадратни метра), при граници на УПИ: улица УПИ I - 329, улица, УПИ II - 329 и УПИ VII – 330, с НАЧАЛНА ЦЕНА В РАЗМЕР НА 20 560 ЛЕВА (двадесет хиляди петстотин и шестдесет лева), представляваща 80 на сто от стойността на имота съгласно чл. 485 от ГПК.

Тежести за имота: **ВЪЗБРАНА** по настоящото изп. дело № 242/2021 г. – Акт № 31, том 1, вх. рег. № 175, дв. вх. рег. № 168 / 09.02.2022 г.; Имотът не е ипотечен.

Проданта ще се проведе в сградата на Районен съд – Първомай, с адрес: гр. Първомай, обл. Пловдив, ул. "Христо Ботев" № 13 и приключва на 09.02.2023 г. в 17:00 часа - в края на работното време на последния ден.

ОБЯВЯВАНЕТО на наддавателните предложения ще стане от държавният съдебен изпълнител на 10.02.2023 г. в 10.00 ч. в сградата на Районен съд – Първомай в "Зала за обявяване на купувачи", находяща се в сутерена на сградата, в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол.

Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това във времето за **ОГЛЕД**: ВСЕКИ РАБОТЕН ДЕН ОТ 9:00 Ч. ДО 17:00 Ч. ПРЕЗ ВРЕМЕТРАЕНЕТО НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН, ЧРЕЗ НАЗНАЧЕНИЯТ ПАЗАЧ Снежана Миткова Илиева с адрес с. Брягово, общ. Първомай.

ЗА УЧАСТИЕ в наддаването се внася **ЗАДАТЪК** в размер 10 % върху началната цена на имота по набирателната сметка на Районен съд – Първомай с IBAN BG93 CECB 9790 33 E4 1610 00 към Централна кооперативна банка" АД - София, клон Пловдив - България, офис Първомай. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща левовата равностойност на 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средствата съгласно чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), а наддавачът – юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

Чл. 277, ал. 1 от Наказателния кодекс: Който съзнателно премахне или повреди печат, поставен на законно основание от орган на властта, частен съдебен изпълнител или помощник-частен съдебен изпълнител върху движима или недвижима вещ за знак, че достъпът или разпореждането с нея са ограничени, се наказва с лишаване от свобода до две години или с глоба от сто до триста лева.

07.12.2022 година
град Първомай

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ



(Р. Благоева)