

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД

гр.Стара Загора

О Б Я В Л Е Н И Е

Изп.дело № 3114/2021 г.

Подписаната Р.Раданова, държавен съдебен изпълнител при Районен съд, гр. Стара Загора, на основание чл.487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **28.03.2022 г. до 28.04.2022 г.** включително ще се приемат в Регистратура на Районен съд, ет.1 всички наддавателни предложения по проданта на следният недвижим имот, изнесен на публична продажба от Районен съд Стара Загора, при квоти за съделителите Теньо Иванов Тенев и Десислава Димитрова Тенева една втора идеална част, и една втора идеална част за Татяна Недялкова Денева, прехвърлила собствената си част на своята дъщеря Петя Антонова Нешева, която има качеството на съделител, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68850.514.3026.4.31, находящ се в сграда с идентификатор № 68850.514.3026.4, построена в поземлен имот № 68850.514.3026, представляващ жилище, апартамент №31 с площ от 60.39 кв.м., находящ се в гр. Стара Загора, ул.“Ген. Стефан Тошев“ № 10, вх.А, ет.4, ап.31, брой нива на обекта- един, при граници: на същия етаж- № 68850.514.3026.4.32; № 68850.514.3026.4.12, под обекта- № 68850.514.3026.4.28, над обекта- № 68850.514.3026.4.34, ведно с прилежащо избено помещение №9, както и ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху дворното място, върху което е построена сградата. Апартаментът се намира в панелен блок, двустаен по БДС- хол, спалня, кухня, баня/тоалетна и тераса. Кухнята е преустроена в спалня, а кухненския бокс е изнесен в коридора.

НАЧАЛНА ЦЕНА НА ПРОДАНТА за гореописания имот: 47 120 лв. /четиридесет и седем хиляди, сто и двадесет лева/.

Върху имота има вписани следните тежести в следния ред: Възбрана върху имота от 17.09.2015 г. в полза на ДСК /по партидата на Антон Нешев- бивш собственик/; възбрана в полза на ВиК Ст. Загора от 07.03.2018 г. по партидата на Татяна Недялкова Денева и възбрана в полза на съделителите по изп.дело № 30/2021 г. по описа на ЧСИ Яна Георгиева, което дело е изпратено на ДСИ и образувано под този номер- 3114/2021 г. и по което ще се проведе настоящата публична продажба.

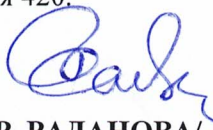
Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и сряда от 15 ч. до 18 ч. през времетраенето на публичната продажба, посочено по- горе.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми Районен съд Стара Загора, ет.4, стая 420 всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата по проданта, след внасяна на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за ДТ в размер на 24 лв. по сметка на Районен съд Ст. Загора.

На основание чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в размер на 10 % от началната цена по сметка на ДСИ в „Централна кооперативна банка” АД: IBAN BG 44 СЕСВ 9790 33F3 5703 00. На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в Регистратура Районен съд Стара Загора през времетраенето на продажбата /най-късно до 28.04.2022 г. 17.00 ч./ Молбата за участие в продажбата, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложения на цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 % са недействителни. На основание чл.492, ал.1 от ГПК в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмените наддавателни предложения - 29.04.2022 г., държавният съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд Съдебно- изпълнителна служба ет.4, стая 420.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:




/Р. РАДАНОВА/