



## ОБЯВЛЕНИЕ №9/2018

По изп.дело№87/2018 год. по описа на СИС при РС Оряхово

Подписаната Жанета Георгиева, държавен съдебен изпълнител при Оряховски районен съд обявявам на интересуващите се, че от **13.08.2019 до 13.09.2019** год. включително ще се проведе в канцеларията ми в гр.Оряхово, РС , ст.№14, **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния неподелям недвижим имот, съсобствен между страните – съделители по и.д.№ 87/2018г. по описа на СИС при ОРС , при посочени в изпълнителния лист по делото квоти в съсобствеността за всеки съделител , а именно съсобствен между : Мариана Петрова Христова от с.Попица, Венцислав Боянов Георгиев от с.Лесковец, Димитрина Венциславова Георгиева от с.Лесковец, Поля Венциславова Георгиева от с.Лесковец и Нина Венциславова Георгиева-от с.Лесковец, които страни – съделители притежават само условно качеството на вискател и длъжник един спрямо друг в изп. производство по това изп.дело, който недвижим имот се изнася на публична продан, съгласно приложения към делото изпълнителен лист от 04.07.2018г., издаден от ОРС , по гр.д.№ 402/2017. по описа на ОРС, а именно следния недвижим имот:

**УПИ XIX, кад№501.480, кв.58 по плана на с.Крушовица, с административен адрес ул"Христо Панов"10, с площ от 966 кв.м, с построената в него ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА** със зп от 102 кв.м,при граници и съседи:имот с кад№501.481-УПИ ХХ-собственост на Ангел Попов , имот с кад№501.480-УПИ VII –собственост на Минчо Попов, имот№501.480-УПИ VIII-собственост на Христо Попов и имот№501.9610-улица

**ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА - 4017.60 /четири хиляди седемнадесет лева и шестдесет ст/ , съгласно чл.494 , ал.2 от ГПК-, представляваща 90% от началната цена на първата продан.**

За имота има вписани следните тежести: Искова молба с вх.р№1579/20.07.2017, т.2, №278/2017, с дв.вх.р№1577/20.07.2017 год./съгласно удостоверение относно вещни тежести , издадено от АпВ / . Има данъчни задължения за имота.

Интересуващите се от проданта лица могат да се явят в канцеларията на СИС при РС Оряхово всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождение на имота-с.Крушовица, ул" Христо Панов " №10, в дните –понеделник и петък -10.00 часа-14.00 часа, чрез Венцислав Георгиев от с.Лесковец.

**ЗАДАТЪКЪТ - 10% върху цената на продаваемия имот , посочен по горе , съгл.чл.489, ал.1 от ГПК, за участие в проданта , се внася предварително по сметка на държавен съдебен изпълнител , а именно **БАНКОВА СМЕТКА: IBAN :BG58STSA93003300501064 BIC: STSABGSF , ДСК Оряхово, по изп.дело№87/2018 год.по описа на СИС при РС Оряхово.****

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с вносна бележка за внесен задатък в запечатан плик , съгласно чл.489 ал.2 от ГПК.Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Предложенията се подават в канцелария№2 РС Оряхово, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489 ал.5 от ГПК.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения , надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто , са недействителни , съгласно чл.489, ал. 6 от ГПК

**ОБЯВЯВАНЕТО** на купувач ще се извърши на **16.09.2019 год.в 9.00 часа** в стая№14 на СИС при РС Оряхово., в присъствието на явилите се наддавачи от ДСИ, за което се съставя протокол/чл.492 ,ал.1 от ГПК/.

При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение/чл. 492, ал.2 от ГПК/. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенния задатък.

Гр.Оряхово  
30.05.2019

Държавен съдебен изпълнител:

