

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД

гр.Стара Загора
О Б Я В Л Е Н И Е
Изп.дело № 3028/2021 г.

Подписаната Р.Раданова, държавен съдебен изпълнител при Районен съд, гр. Стара Загора, на основание чл.487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересувашите се, че от **24.05.2021 г. до 24.06.2021 г.** включително ще се приемат в Регистратура на Районен съд, ет.1 всички наддавателни предложения по проданта на следният недвижим имот, собственост на длъжника Мариана Канева Алексиева гр. Стара Загора за удовлетворяване вземането на вискателя „Инвесткредит груп“ ООД гр. Стара Загора, а именно: ЕДНА ЧЕТВЪРТ ИДЕАЛНА ЧАСТ от Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 68850.518.438.1.32 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-65/30.05.2008 г. на ИД на АГКК с адрес на имота: гр. Стара Загора, ул.“Свети Княз Борис I“ №164, вх.Б, ет.3, ап.32, който самостоятелен обект се намира в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 68850.518.438 и е с предназначение: Апартамент, на едно ниво, при съседни самостоятелни обекти: на същия етаж 7 68850.518.438.1.31 и 68850.518.438.1.33, под обекта: 68850.518.438.1.29, над обекта: 68850.518.438.1.35, представляващ по документ за собственост: Апартамент с изложение юг, находящ се на трети етаж във вход Б от жилищна сграда, построена с отстъпено право на строеж върху общински поземлен имот в гр. Стара Загора, ул.“Св. Княз Борис I“ № 164, който апартамент е със застроена площ от 64.23 кв.м. и се състои от: две спални, дневна с кухненски бокс, баня- клозет, антре и балкон при граници: север-апартамент на Димитър и Вангела Димитрови, стълбище и апартамент на Миньо Минев, изток-апартамент на Миньо Минев, юг- двор и запад- апартамент на Димитър и Вангела Димитрови, заедно с прилежащо избено помещение № 14 без посочена площ в документ за собственост, а съгласно данъчно записване с площ от 6.00 кв.м., както и заедно с 1.94 % идеални части от общите части на сградата и от общите помещения, а именно: Тавански етаж е построен изцяло с общи сушилни и тераси, пералня, както и заедно със съответните идеални части от правото на строеж върху поземлен имот, в който е построена сградата.

НАЧАЛНА ЦЕНА НА ПРОДАНТА за едната четвърт идеална част от гореописания имот: 17 360 лв /седемнадесет хиляди, триста и шестдесет лева/.

Върху имота има вписани следните тежести в следния ред: Договорни ипотечи в полза на кредитора „Инвесткредит груп“ ООД от 06.02.2018 г., 19.04.2017 г., възбрана от ЧСИ Кр. Ангелов от 16.03.2018 г. и възбрана от съдебен изпълнител по настоящото дело от 12.03.2021 г.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и сряда от 15 ч. до 18 ч. през времетраенето на публичната продажба, посочено по- горе.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми Районен съд Стара Загора, ет.4, стая 51 всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата по проданта, след внасяна на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за ДТ в размер на 24 лв. по сметка на Районен съд Ст. Загора.

На основание чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в размер на 10 % от началната цена по сметка на ДСИ в „Централна кооперативна банка“ АД: IBAN BG 44 СЕСВ 9790 33F3 5703 00. На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в Регистратура Районен съд Стара Загора през времетраенето на проданта. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик са завеждат във входящ регистър. На основание чл.492, ал.1 от ГПК в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмените наддавателни предложения – 25.06.2021 г., държавният съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд Съдебно- изпълнителна служба ет.4, стая 52.



ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Р. РАДАНОВА