

ОБЯВЯВАНЕ НА КУПУВАЧ

РС – Първомай,

в Зала за обявяване на купувачи

21.04.2015 г., 10:00 часа

**РАЙОНЕН СЪД – ПЪРВОМАЙ
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ**

ОБЯВЛЕНИЕ № 6 / ИД 4 / 2010 г.

Дата на поставяне: _____

Връчител: _____

Подпис, печат: _____

Държавният съдебен изпълнител при Районен съд - Първомай, Росица Тотева, с район на действие Районен съд – Първомай, уведомява интересуващите се, че по **изп. дело № 4 / 2010 г.** по описа на СИС при РС - Първомай, в периода **от 20.03.2015 г. до 20.04.2015 г.** пренасрочва поради нередовна разгласа **нова (втора) ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следните недвижими имоти, а именно:

1/ 2 / 10 ид.ч. (две десети идеални части) от поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА** с площ от **9,033 дка** (девет декара и тридесет и три квадратни метра), **пета** категория, с **пълен имотен № 59080 842010** (пет, девет, нула, осем, нула, *осем, четири, две, нула, едно, нула*) в местността „**БЯЛАТА ПРЪСТ**” по плана за земеразделяне на гр. ПЪРВОМАЙ, при граници и съседни: имот № 842009 – нива, имот № 800185 – предпазна дига, имот № 842011 – нива, имот № 842039 – нива и имот № 842040 – нива.

Върху имота има следните ограничения: 16 Електропровод над 400kv. На 60 m от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност.

Имотът е собственост на длъжника **ТЕНЧО ЙОРДАНОВ КОЛЕВ** и на третото лице **КОЛЮ АНГЕЛОВ ИВАНОВ**, двамата от гр. Първомай, обл. Пловдив и е с начална цена в размер на **650,38 лева** (шестстотин и петдесет лева и тридесет и осем стотинки), представляваща 80 на сто от началната цена по първата продажба.

2/ 2 / 10 ид.ч. (две десети идеални части) от поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА** с площ от **7,952 дка** (седем декара и деветстотин петдесет и два квадратни метра), 1,436 дка **шеста** категория и 6,516 дка **трета** категория, с **пълен имотен № 59080 849014** (пет, девет, нула, осем, нула, *осем, четири, девет, нула, едно, четири*) в местността „**ПЛУКАР ДРУМА Р.БУН**” по плана за земеразделяне на гр. ПЪРВОМАЙ, при граници и съседни: имот № 849038 – нива, имот № 849003 – нива, имот № 849015 – нива и имот № 800141 – полски път.

Имотът е собственост на длъжника **ТЕНЧО ЙОРДАНОВ КОЛЕВ** и на третото лице **КОЛЮ АНГЕЛОВ ИВАНОВ**, двамата от гр. Първомай, обл. Пловдив и е с начална цена в размер на **572,54 лева** (петстотин седемдесет и два лева и петдесет и четири стотинки), представляваща 80 на сто от началната цена по първата продажба.

3/ 2 / 10 ид.ч. (две десети идеални части) от поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА** с площ от **7,069 дка** (седем декара и шестдесет и девет квадратни метра), 0,040 дка **пета** категория, 0,497 дка **четвърта** категория и 6,532 дка **трета** категория, с **пълен имотен № 59080 143003** (пет, девет, нула, осем, нула, *едно, четири, три, нула, нула, три*) в местността „**БЕЛИЯ БРЯГ**” по плана за земеразделяне на гр. ПЪРВОМАЙ, при граници и съседни: имот № 143002 – нива, имот № 801158 – пасище, мера, имот № 143004 – нива и имот № 801237 – залесена терит..

Имотът е собственост на длъжника **ТЕНЧО ЙОРДАНОВ КОЛЕВ** и на третото лице **КОЛЮ АНГЕЛОВ ИВАНОВ**, двамата от гр. Първомай, обл. Пловдив и е с начална цена в размер на **508,98 лева** (петстотин и осем лева и деветдесет и осем стотинки), представляваща 80 на сто от началната цена по първата продажба.

4/ 2 / 10 ид.ч. (две десети идеални части) от поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА** с площ от **7,785 дка** (седем декара и седемстотин осемдесет и пет квадратни метра), **трета** категория, с **пълен имотен № 59080 158060** (пет, девет, нула, осем, нула, *едно, пет, осем, нула, шест, нула*) в местността „**ЧАТАЛДЕРЕ АР. БУНАР**” по плана за земеразделяне на гр. ПЪРВОМАЙ, при граници и съседни: имот № 158061 – нива, имот № 158084 – нива, имот № 158085 – нива, имот № 158059 – нива и имот № 158065 – полски път.

Върху имота има следните ограничения: 11 Електропровод 20kv. На 10 m от двете страни до крайните проводници или на 11 m от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност.

Имотът е собственост на длъжника **ТЕНЧО ЙОРДАНОВ КОЛЕВ** и на третото лице **КОЛЮ АНГЕЛОВ ИВАНОВ**, двамата от гр. Първомай, обл. Пловдив и е с начална цена в размер на **560,53 лева** (петстотин и шестдесет лева и петдесет и три стотинки), представляваща 80 на сто от началната цена по първата продажба.

5/ 2 / 10 ид.ч. (две десети идеални части) от поземлен имот с начин на трайно ползване **ЛОЗЕ** с площ от **2,400 дка** (два декара и четиристотин квадратни метра), **четвърта** категория, с **пълен имотен № 59080 221033** (пет, девет, нула, осем, нула, *две, две, едно, нула, три, три*) в

ОБЯВЛЕНИЕ № 6 / ИД 4 / 2010 г. от 15.01.2015 г. – страница 2-ра

местността „КАВАДЖИКА ОР. БУНАР“ по плана за земеразделяне на гр. ПЪРВОМАЙ, при граници и съседи: имот № 801373 – полски път, имот № 221034 – лозе, имот № 221014 – лозе, имот № 221015 – лозе и имот № 221032 – лозе.

Върху имота има следните ограничения:

81 Трайните насаждения да се опазват и стопанисват в съответствие с чл. 18 от ЗСПЗЗ до изтичане на амортизационния срок.

62 Защитена територия. Природна забележителност. Забраняват се дейности, които могат да нарушат тяхното естествено състояние или да намалят естетическата им стойност, съгласно ЗЗТ и заповедта за обявяване.

Имотът е собственост на длъжника ТЕНЧО ЙОРДАНОВ КОЛЕВ и на третото лице КОЛЮ АНГЕЛОВ ИВАНОВ, двамата от гр. Първомай, обл. Пловдив и е с начална цена в размер на **86,40 лева** (осемдесет и шест лева и четиридесет стотинки), представляваща 80 на сто от началната цена по първата продан.

6/ 1 / 2 ид.ч. (една втора идеална част) от поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА с площ от 4,273 дка** (четири декара и двеста седемдесет и три квадратни метра), **четвърта** категория, с **пълен имотен № 59080 122011** (пет, девет, нула, осем, нула, *едно, две, две, нула, едно, едно*) в местността „**БОБ. МОГИЛА ДОВАН. Н**“ по плана за земеразделяне на гр. ПЪРВОМАЙ, при граници и съседи: имот № 122009 – нива, имот № 800859 - полски път, имот № 122012 – нива, имот № 122018 – нива и имот № 122016 – нива. Върху имота има следните ограничения:

62 Защитена територия. Природна забележителност. Забраняват се дейности, които могат да нарушат тяхното естествено състояние или да намалят естетическата им стойност, съгласно ЗЗТ и заповедта за обявяване.

Имотът е собственост на длъжника ТЕНЧО ЙОРДАНОВ КОЛЕВ от гр. Първомай, обл. Пловдив и е с начална цена в размер на **769,14 лева** (седемстотин шестдесет и девет лева и четиринадесет стотинки), представляваща 80 на сто от началната цена по първата продан.

7/ 1 / 2 ид.ч. (една втора идеална част) от поземлен имот с начин на трайно ползване **НИВА с площ от 0,635 дка** (нула декара шестстотин тридесет и пет квадратни метра), **пета** категория, с **пълен имотен № 59080 863002** (пет, девет, нула, осем, нула, *осем, шест, три, нула, нула, две*) в местността „**РЕАЛНИ ГРАНИЦИ АЛ.**“ по картата на землището на гр. ПЪРВОМАЙ, при граници и съседи: от три страни имот № 800400 – населено място на кв. Дебър и имот № 863001 – нива,

Имотът е собственост на длъжника ТЕНЧО ЙОРДАНОВ КОЛЕВ от гр. Първомай, обл. Пловдив и е с начална цена в размер на **190,50 лева** (сто и деветдесет лева и петдесет стотинки), представляваща 80 на сто от началната цена по първата продан.

ТЕЖЕСТИ върху имотите: **Възбрана № 133, т. I, дв.вх. № 2228 / 04.10.2013 г. по ИД № 4 / 2010 г.** в полза на взыскателите Бистра Степанова Азлалиева и Степан Колев Азлалиев, двамата от гр. Първомай.

Проданта ще се проведе в сградата на Районен съд – Първомай, с адрес: гр. Първомай, обл. Пловдив, ул. “Христо Ботев” № 13 и приключва в края на работното време в 17:00 часа на последния ден – 20.04.2015 г. **ОБЯВЯВАНЕТО** на наддавателните предложения ще стане от държавния съдебен изпълнител на **21.04.2015 г. в 10.00 ч.** в сградата на Районен съд – Първомай в “Зала за обявяване на купувачи”, находяща се в сутерена на сградата, в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол.

Всички желаещи да прегледат имота/ите могат да сторят това във времето за **ОГЛЕД: всеки работен ден от 9 ч. до 17 ч. през времетраенето на публичната продан**, чрез длъжника Тенчо Йорданов Колев, с в с адрес в гр. Първомай.

Книжката за проданта се държат в канцеларията на съдебноизпълнителната служба – стая № 1 в сградата на Районен съд – Първомай, с адрес: гр. Първомай, обл. Пловдив, ул. “Христо Ботев” № 13, и са на разположение на всеки, който се интересува от имотите. За предоставяне на документи и информация относно проданта, се депозира писмена молба с приложен към нея документ за платена държавна такса по чл. 45 от Тарифа за таксите, които се събират от съдилищата по ГПК, в размер на **20 лева** по транзитната сметка на РС – Първомай с IBAN BG86 CECB 9790 31E4 1610 00 към ЦКБ АД - София, клон Пловдив - България, офис Първомай. **ЗА УЧАСТИЕ в наддаването се внася ЗАДАТЪК в размер 10 % върху началната цена на имота/ите** по набирателната сметка на Районен съд – Първомай с IBAN BG93 CECB 9790 33 E4 1610 00 към ЦКБ АД - София, клон Пловдив - България, офис Първомай. Всеки наддавач посочва **предложената от него цена с цифри и с думи** и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи повече наддавателни предложения. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. За всяко наддавателно предложение се внася отделен задатък. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър.

15.01.2015 година

град Първомай

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

(Росица Тотева)

