

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 150/2013г.

Днес 19.09.2014г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 24.10.2014г. до 24.11.2014г. включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая № 3 ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот собственост на длъжника Маргарита Василева, а именно:

От двуетажна масивна жилищна сграда, построена в дворно място застроено и незастроено от 463кв.м., находящо се в гр. Сопот, обл. Пловдивска, при съсед: Петър Андреев, Атанас Дончев и от двете страни улици, пл. № 594, парцел IV, кв.16 по плана на гр. Сопот **САМО ПРИЗЕМНИЯ ЕТАЖ** със застроена площ 140кв.м., състоящ се от жилищна част с отделен вход, коридор, две стаи с тоалетна и баня, самостоятелна стая в северната част, търговска част която е помещение със самостоятелен вход, бокс, две малки помещения и тоалетен възел, а по кадастрална карта и кадастрални регистри одобрени със заповед РД18-8/11.03.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК, представляващ поземлен имот с идентификатор 68080.501.594 с адрес на поземления имот гр. Сопот, ул. "Васил Левски", № 9 с площ по скица 453 кв.м., урбанизирана територия, ниско застрояване, стар идентификатор няма, номер по предходния план 594, , квартал 16, парцел IV, представляващ сграда с идентификатор 68080.501.594.1, застроена площ 140кв.м., брой на етажи два, предназначение жилищна сграда еднофамилна, **ВЕДНО** с 409кв.м. от дворното място с идентификатор 68080.501.594 при съсед на поземления имот: 68080.501.9125, 68080.501.593, 68080.501.9126, 68080.501.595. Началната цена от която ще започне наддаването е **51796.50лв.** /петдесет и една хиляди седемстотин деветдесет и шест лева и 50 ст./ с включен ДДС, която е 75/100 от пазарната цена на имота в размер на 69062лв.

Върху имота има вписана на 29.07.2005г. договорна ипотека в полза на „Юробанк“ АД, вписана на 19.10.2010г. възбрана и вписана на 25.09.2013г. възбрана по настоящото дело.

Върху имота съгласно удостоверение от Община Карлово се дължат 147.10лв. данък недвижим имот.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 24.11.2014г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в "Първа инвестиционна банка" АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 150/2013г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд /стая №14/, което се отразява във входящия регистър.

На 25.11.2014г. в 9ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувач съгласно чл. 492 от ГПК.

Купувачът е длъжен до 01.12.2014г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе длг. по чл.50 от ТДТ по ГПК.

След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота. Оглед всеки ден.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

