

## О Б Я В Л Е Н И Е

### по изпълнително дело 155/2018г.

Днес 03.01.2019г. подписаният Илиян Миланов държавен съдебен изпълнител при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 05.02.2019г. до 05.03.2019г. включително в сградата на СЪДЕБНО ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА, гр. Карлово, ул. „Тодор Каблешков”, № 1 ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот, а именно:

АПАРТАМЕНТ № 7 на втори етаж, находящ се в гр. Сопот, обл. Пловдивска, ул. “Иван Вазов“, № 70, блок 22, състоящ се от две стаи, кухня, със застроена площ 60.02кв.м., ведно с прилежащото му ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ, № 7 с полезна площ 7 кв.м., както и 8.282% идеални части от общите части на сградата и правото на строеж.

Началната цена от която ще започне наддаването е **20720лв.** /двадесет хиляди седемстотин и двадесет лева/, която е 80/100 от първоначалната цена 25900лв. Върху имота има вписана възбрана на 26.11.2018г. по настоящото дело и искова молба вписана на 09.10.2017г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най късно до 05.03.2019г. до 17ч. се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в “Първа инвестиционна банка” АД гр. Карлово, б.с. BG 06FINV 91503315518703 по изп.д. 155/2018г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесенния задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, ул. “Генерал Карцов”, № 44 , което се отразява във входящия регистър.

На 06.03.2019г. в 10ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Купувачът е длъжен до 19.03.2019г. до 17ч. да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенния задатък, както и да внесе дт. по чл.50 от ТДТ по ГПК. В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща левовата равностойност на 15000 евро или тяхната равностойност в друга валута, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средства съгласно чл. 66, ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари, а наддавача юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал.1, т.3 от ЗМИП.

След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Оглед на имота всеки понеделник сряда и събота от 17 до 20ч.  
Пазач на имота е Иван Палазов от гр. Сопот. Телефон за връзка 0887909764.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

