

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело 71/2019г.

Днес 21.10.2019г., подписаният Велин Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от **10.12.2019г. до 10.01.2020г.**, включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /първа по ред/, за удовлетворяване вземането на съделителя –Цвятко Еремиев Цветков, на следния недвижим имот при съсобственост със съделителя- Божана Ненкова Горанова, а именно:

1. Самостоятелен обект в сграда -/жилище-апартамент/ с инд.№36498.503.2846.1.1, разположен в поземлен имот с инд.№36498.503.2846, находящ се в гр. Карлово, ул. „П.Р. Славейков“ №16, бл.№16, ет.1, ап.1, с площ от 95.00кв.м., изба №2, таванско помещение №9, ведно с прилежащите 10.22% от ид. части от общите части на сградата и правото на строеж върху мястото, при съседни самостоятелни обекти на сградата: на същия етаж:-№36498.503.2846.1.2, под обекта:-няма, над обекта-№36498.503.2846.1.4, **при цена от 41 600.00лв./четиридесет и една хиляди и шестстотин лева/**, равна на 80/100 от стойността посочена в ИЛ.

Върху имота има следните вещни тежести:

1.1. Възбрана по настоящото изп. дело от дата:11.06.2019г.

1.2. Предходна възбрана на ЧСИ Росен Раев от дата: 18.04.2019г.

1.3. Право на ползване на двама ползватели-пожизнено.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най-късно до 10.01.2020г. до 17ч.се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в “Първа инвестиционна банка”АД гр.Карлово, б.с.-BG 06 FINV 91503315518703 по изп.д. 71/2019г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на районния съд /стая №14/, което се отразява във входящия регистър.

На 13.01.2020г. в 14.00ч. в присъствието на явилите се наддавачи съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най- висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока от размера на един задатък, съдебния изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размер на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпването на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен до 27.01.2020г., до 17.00часа да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дт.по чл.50 от Т№1 ТДТ. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Време за оглед на имота находящ се в гр. Карлово може да се извършва всеки делничен ден от 10.00-13.00 часа.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Велин Енев/