

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
при СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е

изп. дело № 853/2018г., 13 уч.

Подписаната Мирослава Владимирова, държавен съдебен изпълнител при Софийски районен съд, на основание чл.487 от ГПК, обявявам на интересуващите се, че от **11.09.2019г. до 11.10.2019г., до 17.00 часа**, в служба ДСИ при СРС в град София, бул. "Цар Борис III" № 54, ще се проведе нова ПУБЛИЧНА ПРОДАН на основание чл.494, ал.1 от ГПК, на следния недвижим имот, собственост на Мариана Николова Стамова и Стефчо Николов Стамов – съделители по изп. д. №853/2018г., а именно:

Самостоятелен обект в сграда с адрес на имота: гр. София, ж.к. Надежда, бл.436, вх.Б, ет.9, ап.47 с идентификатор 68134.1384.2041.1.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в сграда 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1384.2041, представляващ **жилище/апартамент/**, на последен жилищен етаж, състоящо се от стая, дневна, кухня и сервизни помещения със застроена площ 67,60 кв.м. при съседни: от изток-улица, от запад-стълбище, от север-ап.46, от юг-ап.48, отдолу-ап.44 и отгоре-няма, с прилежащите мазе №47 с площ 2,49 кв.м. със съседни на мазето: от изток-мазе 48, от запад-зелена площ, от север-стълбище и от юг-коридор, и 1,332% идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху мястото.

Върху имота има вписани: възбрана, вписана в книгите за вписване при Агенцията по вписванията с вх.рег.№59302/10.09.2018г., том 16 148/2, нот. дело 42525/10.09.2018г., дв. вх. рег. №58411/10.09.2018г.018г., по настоящото изп.д. и искова молба за делба, вписана с вх. рег.№12636/11.03.2016г., том 3 204/2016г., нот. дело 8816/11.03.2016г., дв.вх. рег.№ 12472/11.03.2016г за делба на същия имот между страните по настоящото изпълнително дело.

На основание чл.494, ал.2 от ГПК началната цена, от която ще започне наддаването за имота е **75456 лв/седемдесет и пет хиляди четиристотин петдесет и шест лева/**

За пазач на имота е назначен Стефчо Николов Стамов.

Желаещите да закупят имота, могат да прегледат книгата в деловодството на бул. "Цар Борис III" №54, етаж 3, стая 384 всеки работен ден от 11.09.2019г. до 11.10.2019г.от 9.00 часа до 17.00 часа след представяне на документ за заплатена ДТ на осн. чл.45 от ТДТССГПК в размер на 24 лв с ДДС, както и да разгледат имота на адреса – гр. София, ж.к. Надежда, бл.436, вх.Б, ет.9, ап.47 всеки сряда и петък от 16 до 18 часа през времетраенето на публичната продан.

За участие в публичната продан всеки желаещ, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, внася предварително задатък 10% от началната, посочена горе цена, по сметка ВІС:СЕСВВGSF ІВАН: BG69СЕСВ97903343897401 в „ЦКБ“ ЕАД клон Дондуков, град София, по изп. дело № 853/2018г, 13 уч..Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи в писменото си наддавателно предложение и заедно с квитанцията за внесения задатък в оригинал ги подава в запечатан плик през времетраенето на проданта до края на работния ден на 11.10.2019г. в регистратурата на ДСИ, което се отразява във вх.регистър. Сумата, представляваща задатък, следва да е постъпила най-късно до края на работното време на 11.10.2019г. по посочената банкова сметка. Всеки наддавач може да прави само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да участват в публичната продан съгласно чл.490, ал.1 от ГПК, предложения за цена под началната, както и такива, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На 14.10.2019г. в началото на работния ден в сградата на СРС на бул. "Цар Борис III" №54 в присъствието на явилите се наддавачи държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача съгласно чл.492, ал.1 и ал.2 от ГПК.

град София, 22.07.2019 г.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ :
/М. Владимирова/

