

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД- ГР. СВИЛЕНГРАД

О Б Я В Л Е Н И Е
гр.Свиленград, 11.03.2019г.
изп. дело № 20045620400219

Подписаният Владислав Петров Линев -Държавен съдебен изпълнител при Районен съд- Свиленград, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **15.04.2019 год. до 15.05.2019 год.** до края на работното време, в канцеларията ми в гр.Свиленград, Съдебната палата, ет.1, ще се проведе нова **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния **недвижим имот**, принадлежащ на длъжника Иван Георгиев Тодоров, с адрес: гр. Любимец, ул. Екзарх Йосиф №1, за удовлетворяване вземането на НАП гр.София, бул."Княз Дондуков" № 52, а именно:

1/6 ид.ч. от УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ УПИ IX-726/девети-седемстотин двадесет и шест/ с площ от 455/четирисотин петдесет и пет/ квадратни метра в квартал 53/петдесет и трети/ по регулационния план на гр.Любимец, обл.Хасково, одобрен със Заповед № 254/04.08.1992г. ведно с построените в имота МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА И СТОПАНСКА ПОСТРОЙКА при граници: УПИ XVII-2194, УПИ II-729, УПИ IV-725, УПИ VIII-724 и улица
ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА: 1 338.00 /хиляда триста тридесет и осем/ лева, представляващи 90% от началната цена по първата продан на осн. чл. 494, ал. 2 от ГПК.

Тежести върху имота: Наложена възбрана от:

1. ЧСИ С. Пеев, вписана в Агенция по вписванията при РС Свиленград – под № дв.вх.рег.5393/10.09.2013г., акт № 165, т.1, пар. 5116;
2. ЧСИ З. Запрянов, вписана в Агенция по вписванията при РС Свиленград – под № от дв.вх.рег.1165 от 22.02.2013г., акт.№ 36, т.1, пар. 5116;
3. ДСИ при РС Свиленград, вписана в Агенция по вписванията при РС Свиленград – под №2250/08.07.2009г., т.1, акт №59, пар.№5116;
4. Договорна ипотека с № 82,т.4, рег.№ 4173, д.№ 528/2006г., вписана в Агенция по вписванията с вх.рег.№ 2203/22.05.2006г., акт. № 69, т.1, д.№ 1342/2006г., стр.16794, 16797, 2417.

Всички желаещи да огледат обявените за продан недвижим имот, могат да сторят това всеки понеделник и петък от 09.00 до 17.00 часа през времетраенето на проданта, на адрес: гр. Любимец, ул. Екзарх Йосиф №1.

Купувачите могат да се явят в канцеларията на съдебно-изпълнителна служба всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата и ако желаят да наддават.

Купувачите желаещи да участват като НАДДАВАЧИ в публичната продан, следва да направят надлежното за това ПИСМЕНО предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатък – 10% от началната цена на обявения за продан имот съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта се внася по сметката на Районен съд Свиленград – BG95UBBS88883349004003 при ОББ АД - ВИС КОД: UBBSBGSF по изп.дело № 20045620400219. Екземпляр от вноския документ /преводно нареждане/ се прилага към предложението.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продан, предложения под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни.

Отваряне на наддавателните предложения на 16.05.2019г. в 10.00 часа в присъствието на явилите се наддавачи. Държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 494, ал. 1 от ГПК.

ДЪРЖАВЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/ВЛАДИСЛАВ ЛИНЕВ/

