

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е

По изп.дело № 20599/2005 г. 3 отд.14 уч

Подписаната Искра Минкова - Държавен съдебен изпълнител при Софийски районен съд, 3 отд.14 уч. бул. „ Цар Борис III“ № 54, ет.3, стая 384, на основание чл.487 и сл.от ГПК **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **26.08.2016 г. до 26.09.2016 г.** до края на работното време / 17.00 часа/ в сградата на Софийски районен съд – гр.София, бул. „ Цар Борис III „ № 54 ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**, описан с протокол от 17.06.2016 г., принадлежащ на Венцислав Александров Димитров а именно:

1/2 / ЕДНА ВТОРА / ИД. ЧАСТ ОТ АПАРТАМЕНТ № 2 / СТАР 25 / на 1-вия етаж/ партер /, вх.Б, бл. № 255 в ж.к. „ Гео Милев „ гр.София, състоящ се от стая, дневна, столова кухня и обслужващи помещения със застроена площ от 84,29 кв.м., заедно със избено помещение № 2 с площ от 6,5 кв.м.и с 0.920 % ид.част от общите части на сградата при съседни на жилището: стълби, стена с вх.В, зелена площ, зелена площ а на избенното помещение: мазе № 1, стена с вх.В, зелена площ, мазе № 3, - Ангелови.

1.Върху ½ ид.част от имота е наложена възбрана от ДСИ по изп.дело № 20599/2005 г. 3 отд.14 уч. вписана на 23.02.2016 г. том III № 221 вх.рег.№ 8876 в полза на възискателя : Венцислава Венциславова Димитрова.

2.Съгласно удостоверение от СО Слатина в/у имота има неизплатени задължения.

Оценката на ½ от недвижимия имот , съгласно протокол от 17.06.2016 г. е на стойност 62,500 / шестдесет и две хиляди и петстотин / лв., която е ½ от оценката на целия имот - 125 000 лв.

Началната цена, определена по реда на чл.485 във връзка с чл.468 от ГПК, - 75 % от която ще започне наддаването за описания имот е в размер на 46,875 лв. / четиридесет и шест хиляди осемстотин седемдесет и пет/ лв.

Всички желаещи да оглеждат обявения за продан имот, могат да сторят това всеки понеделник, от 10 – 12 часа. и сряда от 16 – до 18 часа. през времетраенето на проданта на посочения по –горе адрес: гр.София,ж.к.“ Гео Милев „бл.255,вх.Б, ет.1 апартамент № 2 /25/ .

Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявения на публична продан имот могат да се явят в канцеларията - ет.3 стая 384, всеки присъствен ден от 9.00 до 17.00 часа, в дните от 26.08.2016 г. до 26.09.2016 г. – края на работното време и ако желаят да участват като наддавачи в проданта да направят за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл.489, ал.2 от ГПК.

За участие в търга наддавачите следва да внесат предварително в Банка ЦКБ АД клон Дондуков, гр.София по сметка на Държавен съдебен изпълнител IBAN:

BG 69 СЕСВ 9790 3343 8974 01, BIC: СЕСВБГСФ, по изп.дело № 20599/2005 г. 3 отд.14 уч. **задатък** в размер на **10 %** от началната цена на обявения за продан недвижим имот, съгласно

чл.489,ал.1ГПК. Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение, изписано цифром и словом и подписано се слага в запечатан плик.

Наддавателните предложения с квитанция за внесения задатък, се подават в запечатан плик, в регистратурата на ДСИ при СРС - стая 103, 1 етаж до 26.09.2016 г.до края на работното време / 17.00 часа /, което се отбелязва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На 27.09.2016 г.в 9.00 часа в сградата на СРС, бул.“ Цар Борис III“ № 54, 2 етаж, зала № 6 Държавният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи ще обяви постъпилите наддавателни предложения и купувача по реда на чл.492 от ГПК, за което се съставя протокол.

06.07.2016 г.
Гр.София

Държавен съдебен изпълнител:
/ Искра Минкова /

