

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е

По изп.дело № 10211/2012 г. 3 отд. 14 уч.

Подписаната Искра Минкова - Държавен съдебен изпълнител при Софийски районен съд, 3 отд.14 уч., бул. „ Цар Борис III „ № 54, ет.3, стая 384, на основание чл.487 и сл. от ГПК **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **16.08.2016 г.до 16.09.2016 г.** до края на работното време / 17.00 часа / в сградата на Софийски районен съд - гр.София, бул.“ Цар Борис III“ № 54, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ**, описан с протокол от 14.06.2016 г.принадлежащ на: Валентин Георгиев Василев, Николай Георгиев Николов и Красимир Петков Траянов а именно:

АПАРТАМЕНТ № 104 , ЕТ.17 В БЛ.№ 1 А В Ж.К. „ МЛАДОСТ- 1“ ГР.СОФИЯ, състоящ се от стая, дневна , кухня и сервизи с обща разгъната площ - 68,43 кв.м., при съседни: коридор , градинка, градинка, ап.№ 103, заедно с мазе № 104 на 3,22 кв.м. при съседни: мазета № 103 и 105, коридор, коридор, ведно с 0,781 % ид.части от общите части на сградата и от правото на строеж.

Апартаментът е частично реновиран – нови прозоречни дограми и външната врата, вътрешните врати, подовите настилки, електрическата и водопроводно инсталации.Банята е ремонтирана като цяло.Радиаторите за парно са свалени.Имота се отоплява на ел.ток.Стаите са с югозападно изложение а кухнята е със северно.Жилището е с добро функционално разпределение и към всяка стая има голям балкон – тип лоджия.

1.Върху недв.имот е наложена възбрана от ДСИ по изп.дело № 10211/2012 г.3 отд.14 уч., вписана на 27.10.2014 г.,том XX № 130, вх.рег.№ 54068.

2.Съгласно удостоверение от СО Младост в/у имота има неизплатени задължения.

Оценката на недвижимия имот съгласно протокол от 14.06.2016 г.е на стойност 72 000 / седемдесет и два хиляди лева /.

Началната цена, определена по реда на чл.485 във връзка с чл.468 от ГПК – 75 % от която ще започне наддаването за описания имот е 54 000 / петдесет и четири / хиляди лв.

Всички желаещи да оглеждат обявения за продан имот, могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 17.00 до 19.00 часа през времетраенето на проданта на посочения по-горе адрес, гр.София,ж.к.“ Младост -1 „бл.1 А,ет.17 ап. № 104.

Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявения на публична продан имот могат да се явят в канцеларията - ет.3 стая 384, всеки присъствен ден от 9.00 до 17.00 часа, в дните от 16.08.2016 г.до 16.09.2016 г. – края на работното време и ако желаят да участват като наддавачи в проданта да направят за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл.489,ал.2 ГПК.

За участие в търга наддавачите следва да внесат предварително в Банка ЦКБ АД клон Дондуков, гр.София по сметка на Държавен съдебен изпълнител IBAN: BG 69 СЕСВ 9790 3343 8974 01, ВИС: СЕСВВGSF, по изп.дело № 10211/2012 г. 3 отд.14 уч. задатък в размер на 10 % от началната цена на обявения за продан недвижим имот, съгласно чл.489,

ал.1 ГПК.Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение, изписано цифром и словом и подписано се поставя в запечатан плик.

Наддавателните предложения с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в регистратурата на ДСИ при СРС – стая 103, 1 етаж до 16.09.2016 г. до края на работното време 17.00 / часа което се отбелязва във входящия регистър / чл.489, ал.4 от ГПК /.

На 17.09.2016 г. в 9.00 часа в сградата Софийски районен съд , бул.“ Цар Борис III „ № 54, етаж 2, зала № 6 , Държавният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи ще обяви постъпилите наддавателни предложения и купувача по реда на чл.492 от ГПК, за което се съставя протокол.

06.07.2016 г.
Гр.София

Държавен съдебен изпълнител:
/ Искра Минкова /

