

ч.г. 417/15
3/19

Софийски районен съд
Държавен съдебен изпълнител

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Н.Глухарова- ДСИ при Софийски районен съд , 3 отд. 19 участък, обявявам на интересуващите се, че от **28.07.2017 г.** до **28.08.2017 г.** до края на работното време, ще се проведе в служба ДСИ при СРС гр.София, бул."Цар Борис III" № 54, ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, принадлежащ на Стойко Йорданов Косачки и Митко Петров Шалев, а именно:

АПАРТАМЕНТ № 49, находящ се в гр.София ж.к."Красно село ,, кв. „Борово ,, , блок № 5, вход В, етаж 5, състоящ се от две стаи, кухня и други сервизни помещения, с площ от 59,53 кв.м., при граници:север-Димитър Сидон, юг-Иван Желев, отгоре-Павлина Попова, отдолу-Илия Илиев, ведно с прилежащото към него МАЗЕ № 45, с граници: изток-Илия Илиев, запад-коридор, север-Евтим Колев, юг-коридор, заедно с 1,828% ид.части от общите части на сградата и 6% ид.части от правото на строеж върху дворното място /по документ за собственост/.

А съгласно кадастрална карта одобрена със Заповед РД-18-50/20.06.2016 г., самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.206.170.1.49.,с площ 59,53 кв.м., предназначение-жилище ,разположен в поземлен имот с идентификатор 68134.206.170 .Съседни самостоятелни обекти в сградата-на същия етаж: 68134.206.170.1.50; 68134.206.170.1.33; под обекта :68134.206.170.1.46; над обекта : 68134.206.170.1.52

Върху процесния имот, съгласно удостоверение на Агенция по вписванията има следните вписвания,отбелязвания и заличавания:

1.Възбрана по настоящото изпълнително дело, вписана в Агенция по вписвания - том XIV , № 292 , вх.рег.№ 54305/14.09.2015 г.

2.Законна ипотека – том 16, акт 182/23.11.1972г.

3.Искова молба , вписана в книга искиви молби вх.рег.№589191/01.10.2007г. том 005, дв.вх.рег.№ 71371/01.10.2007г.

Няма непогасени данъчни задължения за имота.

Надаването ще започне от първоначална цена 44 197.50 лв. /четиридесет и четири хиляди сто деветдесет и седем лева и 0.50 стотинки /

Желаещите да закупят имота, могат да прегледат книгата в деловодството на ДСИ при СРС на бул.Цар Борис III № 54, етаж 3, стая 384, всеки работен ден от 9.00 часа до 17.00 часа. Имота може да бъде

оглеждан всеки петък и събота от 9,00 до 10,00 часа, чрез назначения pazач на имота Митко Петров Шалев.

За участие в търга наддавачите следва да внесат предварително в ЦКБ АД, клон Дондуков по сметка на държавен съдебен изпълнител - **IBAN: BG69CECB97903343897401, BIC:CECBVGSF**, по изпълнително дело № 414 /2015 г. Зотд. 19 уч. , задатък в размер на 10% от началната цена, /чл.489, ГПК/. Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение, изписано цифром и словом, подписано в запечатан плик.

Предложенията се подават в регистратурата на ДСИ при Софийски районен съд, етаж 1, стая 103, до 28.08.2017 г., до края на работното време, което се отразява във входящия регистър /489, ал.4 ГПК/.

На 29.08.2017 г. в 9.00 часа в присъствието на явилите се наддавачи държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувач, съгласно **чл.492 ГПК**.

гр.София 28.06.2017 г.

Държавен съдебен изпълнител:

Д.Г. Лухарова
/Д.Г. лухарова/

