

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ**  
**при СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

изп. дело № 853/2018г., 13 уч.

Подписаната Мирослава Владимирова, държавен съдебен изпълнител при Софийски районен съд, на основание чл.487 от ГПК, обявявам на интересуващите се, че от **8.04.2019г. до 8.05.2019г., до 17.00 часа**, в служба ДСИ при СРС в град София, бул. "Цар Борис III" № 54, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН на следния недвижим имот, собственост на Мариана Николова Стамова и Стефчо Николов Стамов – съделители по изп. д. №853/2018г., а именно:

Самостоятелен обект в сграда с адрес на имота: гр. София, ж.к. Надежда, бл.436, вх.Б, ет.9, ап.47 с идентификатор 68134.1384.2041.1.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в сграда 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.1384.2041, представляващ **жилище/апартамент/**, състоящо се от стая, дневна, кухня и сервизни помещения със застроена площ 67,60 кв.м. при съседите: от изток-улица, от запад-стълбище, от север-ап.46, от юг-ап.48, отдолу-ап.44 и отгоре-ап.50, с прилежащите мазе №47 с площ 2,49 кв.м. със съседите на мазето: от изток-мазе 48, от запад-зелена площ, от север-стълбище и от юг-коридор, и 1,332% идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху мястото.

Върху имота има вписани: възбрана, вписана в книгите за вписване при Агенцията по вписванията с вх.рег.№59302/10.09.2018г., том 16 148/2, нот. дело 42525/10.09.2018г., дв. вх. рег. №58411/10.09.2018г.018г., по настоящото изп.д. и искова молба за делба, вписана с вх. рег.№12636/11.03.2016г., том 3 204/2016г., нот. дело 8816/11.03.2016г., дв.вх. рег.№12472/11.03.2016г по делбеното производство между страните по настоящото изпълнително дело.

На основание чл.485, ал.4 от ГПК началната цена, от която ще започне наддаването за имота е **83 840 лв/осемдесет и три хиляди осемстотин и четиридесет лева/**

За pazач на имота е назначен Стефчо Николов Стамов.

Желаещите да закупят имота, могат да прегледат книгата в деловодството на бул. Цар Борис III №54, етаж 3, стая 384 всеки работен ден от 8.04.2019г. до 8.05.2019г.от 9.00 часа до 17.00 часа след представяне на документ за заплатена ДТ на осн. чл.45 от ТДТССГПК в размер на 24 лв с ДДС, както и да разгледат имота на адреса – гр. София, ж.к. Надежда, бл.436, вх.Б, ет.9, ап.47 всеки сряда и петък от 16 до 18 часа през времетраенето на публичната продажба.

За участие в публичната продажба всеки желаещ, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, внася предварително задатък 10% от началната, посочена горе цена, по сметка **ВІС:СЕСВВGSF ІВАН: ВG69СЕСВ97903343897401** в ЦКБ ЕАД клон Дондуков, град София, по изп. дело № 853/2018г, 13 уч..Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи в писменото си наддавателно предложение и заедно с квитанцията за внесения задатък в оригинал ги подава в запечатан плик през времетраенето на продажбата до края на работния ден на 8.05.2019г. в регистратурата на ДСИ, което се отразява във Вх.регистър. Сумата, представляваща задатък, следва да е постъпила най-късно до края на работното време на 8.05.2019г. по посочената банкова сметка. Всеки наддавач може да прави само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да участват в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и такива, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На 9.05.2019г. в началото на работния ден в сградата на СРС на бул.Цар Борис III №54 в присъствието на явилите се наддавачи държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача съгласно чл.492, ал.1 и ал.2 от ГПК.

град София, 20.02.2019 г.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ :   
/М. Владимирова

