

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20244420400123, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на СТАНИМИР МАРИНОВ МАРИНОВ.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с планоснимачен номер № 170, находящ се в село Бацова махала, общ.Никопол, обл.Плевен, целият с площ от 1780.00 кв.м., по плана на селото, ведно с построената в него **ЖИЛИЩНА СГРАДА**, при съседни на имота: улица, УПИ-171 на Иван Димитров Русков, УПИ-169 на Пенчо Петков Пашев и УПИ-210 на Петьо Борисов Иванов.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 13 760.00 лв. / тринадесет хиляди седемстотин и шестдесет лева /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 11.10.2024г. до 11.11.2024г. в Районен съд Никопол, с адрес Никопол 5940 пл. Европа №14.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 12.11.2024г. от 10:30ч. в Районен съд Никопол.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: Възбрана том 1, акт №81/2024г., в полза на Красимир Петров Николаев

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Никопол, адрес Никопол 5940 пл. Европа №14 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки вторник от 10:00ч. до 16:00ч. по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС НИКОПОЛ, сметка: IBAN BG51CECB979033C0877100 при банка ЦКБ по изпълнително дело № 20244420400123.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Никопол, което се отразява в съответния регистър .

Изготвил: ИРИНА



\* 0 1 5 0 8 2 4 4 4 2 0 \*



Държавен съдебен изпълнител

МАДЛЕН ПАЧКОВА

гр.НИКОПОЛ, пл. Европа №14