



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РАЙОНЕН СЪД - КУЛА

РАЙОНЕН СЪД - КУЛА
Вх. No 1209
14.08 2024

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула по изпълнително дело № 32/2017год. СИС при КРС насрочвам първа ПУБЛИЧНА ПРОДАН от 25.10.2024г. до 25.11.2024г.

РБ. МП
РАЙОНЕН СЪД - КУЛА
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
№ 1406.../14.08.2024г.

на следния недвижим имот, собственост на ПЕТЪР ВАЛЕРИЕВ РАНГЕЛОВ от гр Кула , а именно:

Поземлен имот с идентификатор 15415.501.195, по кадастралния план на с. Големаново, община Кула, област Видин, ведно в построената в него едноетажна жилищна сграда с идентификатор 15415.501.195.1 полуразрушена с РЗП от 89,00 кв.м./, с административен адрес: с. Големаново, община Кула, ул. „ Девета“, в полза на вискателя по изпълнително дело РС-Кула. Имотът не е ипотекан. Имотът е възбранен от държавен съдебен изпълнител при Районен съд –Кула.

Първоначална цена, от която започва наддаването – 3 160,00 лв/ три хиляди сто и шестдесет лв./,представляваща 80 на сто от пазарната цена на имота, съгл. чл. 485, ал. 4 от ГПК.

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на публичната продажба, по местонахождението му.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по време на обявената публична продажба, за да преглеждат книгата на публичната продажба и ако желаят да наддават.

За участие в продажбата кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на 10% от обявената цена на вещта. Задатъкът следва да бъде преведен по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС – Кула в банка ДСК IBAN: BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF като в платежния документ следва да се посочи номера на изпълнителното дело.

Кандидат-купувачите следва да подадат:

- 1.Молба за участие в публичната продажба, която следва да сочи номера на изпълнителното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде допуснат до участие в публичната продажба .
2. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с думи и цифри и подписа на кандидат-купувача. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто , са недействителни.**

На 26.11.2024г. в 11,30 часа в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съставя протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен съдебен изпълнител.....

/Г. Станкова/

