

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД - ПОПОВО****О Б Я В Л Е Н И Е № 1**

Подписаният **ПЛАМЕН ПЕНЕВ**-държавен съдебен изпълнител при Районен съд-Попово, обявявам на интересуващите се, че от **16.08.2024г.** до **16.09.2024г. - 17.00 часа**, ще се проведе в канцеларията ми в гр.Попово, Районен съд **публична продан**, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот в с.МЕДОВИНА, общ.ПОПОВО, ул.“Август Попов“ № 22, който е съсобственост на съделителите: **АЙШЕ МУСТАФОВА МЕХМЕДАЛИЕВА** от с.Медовина, общ.Попово, ул.“Ястребино“ № 3 и **САФЕТ ЕРЕДЖЕБОВ МЕХМЕДАЛИЕВ** от с.Медовина, общ.Попово, ул.“Ястребино“ № 3 **РАДОСЛАВ АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ** от с.Медовина, общ.Попово, ул.“Август Попов“ № 22 по **изп.дело № 6/2024г.** по описа на съдебно-изпълнителната служба при Районен съд - Попово, а именно:

**ЕДНОЕТАЖНА ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА**, със застроена площ от 84кв.м., построена в ПИ с кад.№ 181, с площ от 618кв.м., за който е отреден УПИ II, с площ от 658 кв.м., в кв.8 по регулационния план на с.МЕДОВИНА, общ.ПОПОВО, съгласно Разрешение за строеж № 32/12.12.1989г. и Разрешение за ползване № 502/08.06.1995г. на Община Попово, при начална цена в размер на 80% от оценката на имота 36 000.00лв., **началната цена, от която ще започне наддаването в размер на 28 800.00лв. /двадесет и осем хиляди и осемстотин лева/**, на основание чл.485, ал.4 от ГПК.

Върху недвижимият имот има **ВПИСАНА** :

1. Искова молба вх.рег.№ 1070/30.04.2024г. том 1, № 282/2024г., Дв.вх.рег.№ 1068/30.04.2024г.;
2. Договор за наем вх.рег.№ 414/29.02.2024г. том 1, № 93/2024г., Дв.вх.рег.№ 414/29.02.2024г.;
3. Искова молба вх.рег.№ 3026/11.09.2023г. том 3, № 216/2023г., Дв.вх.рег.№ 3024/11.09.2023г.;
4. Искова молба вх.рег.№ 3225/05.10.2022г. том 4, № 184/2022г., Дв.вх.рег.№ 3215/05.10.2022г.;
5. Искова молба вх.рег.№ 3341/25.09.2019г. том 5, № 280/2019г., Дв.вх.рег.№ 3339/25.09.2019г.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки **понеделник, сряда и петък от 16.00 часа до 18.00 часа** на адреса в с.Медовина, общ.Попово, ул.“Август Попов“ № 22.

Задатъкът /зalogът/ - 10% върху начална цена на продаваемия недвижим имот чл.489 ал.1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметка на Районен съд гр.Попово в ОББ АД клон гр.Попово, IBAN сметка **BG91UBBS80023300138634**, код **UBBS BGSF**, по **изп.дело № 6/2024г.** по описа на СИС при ПРС.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на държавен съдебен изпълнител, което се отразява във входящия регистър /чл.489 ал.2 и ал.4 от ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На **17.09.2024г. от 9.00 часа** в присъствие на явилите се наддавачи, държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ****ПЛАМЕН ПЕНЕВ**

гр.Попово, 09.07.2024г.

