

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

Районен съд СТАРА ЗАГОРА
Изх. № 5680/05.06.2024
СТАРА ЗАГОРА, 05.06.2024

ОКРЪЖЕН СЪД - Ст. Загора
Вх. № 7509 час. 11.082
Получено на 06.06.2024 год.
Приел: [Signature]

До ОКРЪЖЕН СЪД - СТАРА ЗАГОРА

ИЗП. Д. № 20215530404184

**СЪОБЩЕНИЕ ЗА ОБЯВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Уведомявам Ви, че във връзка с образуването при Държавен съдебен изпълнител при РС СТАРА ЗАГОРА, адрес: гр.СТАРА ЗАГОРА, бул. „М. М. КУСЕВ” №33, е-мейл: DSI@rs-stz.bg, изпълнително дело № 20215530404184, образувано по Изпълнителен лист издаден(а/о) ГД № 83 / 2021 от ЧИРПАНСКИ РС, е насрочена публична продажба от 07.07.2024г. до 07.08.2024г. недвижим имот, собственост на КОСТАДИН СТОЯНОВ КОСТАДИНОВ, а именно:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ - ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО, находящо се в с.Самуилово, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора, с площ 1008,00 кв.м. (хиляда и осем квадратни метра), съставляващ парцел VI-179 (шести за планоснимачен номер сто седемдесет и девети), в квартал 42 (четиридесет и втори) по плана на село Самуилово, при граници: улица, парцел VII-177, парцел IX-178, парцел XI-179 и парцел V-181

На основание чл. 487, ал. 2 от ГПК, приложено Ви изпращам екземпляр от обявлението за публикуване на интернет страницата на съда.

Приложение: съгласно текста - Обявление - 1бр. (Оригинал)

Изготвил: Иванов

Държавен съдебен изпълнител



Получено на г., вх. № на получателя/.....г.

ОБЯВЛЕНИЕТО Е ПОСТАВЕНО на г.

От длъжностно лице:
/име, длъжност, подпис и печат на лицето, извършило поставянето, посочена дата на поставянето/

гр.СТАРА ЗАГОРА, бул. „М. М. КУСЕВ” №33, е-мейл: DSI@rs-stz.bg





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД - СТАРА ЗАГОРА

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД СТАРА ЗАГОРА

гр. Стара Загора, бул. М.М.Кусев № 33, ет.4, ст.421, тел. 042900848; 042900823 e-mail: dsi@rs-stz.bg

О Б Я В Л Е Н И Е
изпълнително дело № 20215530404184

Подписаният Ивайло Иванов, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд, гр. Стара Загора, на основание чл. 487 от ГПК, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **09:00 часа на 07.07.2024г. до 17:00 часа на 07.08.2024г. включително**, в Регистратура на Районен съд Стара Загора, ет.1, ще се приемат всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, собственост на длъжника **КОСТАДИН СТОЯНОВ КОСТАДИНОВ**, а именно:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ – ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО, находящо се в с.Самуилово, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора, с площ **1008,00 кв.м.** (хиляда и осем квадратни метра), съставляващ парцел VI-179 (шести за планоснимачен номер сто седемдесет и девети), в квартал 42 (четиридесет и втори) по плана на село Самуилово, при граници: улица, парцел VII-177, парцел IX-178, парцел XI-179 и парцел V-181.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 3 640 лв. /три хиляди шестстотин и четиридесет лева/.

Върху имота са вписани следните тежести, в следния ред: Възбрана от 22.12.2021г. в полза на Районен съд Чирпан;

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки ден от 07:00 часа до 20:00 часа през времетраенето на публичната продан.

Купувачите могат да се явят в съдебно изпълнителна служба при Районен съд Стара Загора, ет.4, стая 420 всеки работен ден от 09:00 часа до 17:00 часа, за да прегледат книгата по проданта, след внасяне на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за ДТ в размер на 24,00 лева с ДДС по сметка BG37CECB979031F3570300 на Районен съд Ст. Загора.

На основание чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в **размер на 10 (десет) %** от началната цена по сметката на **Районен съд Стара Загора** в „Централна кооперативна банка“ АД: **IBAN BG 44 CECB 9790 33F3 5703 00.**

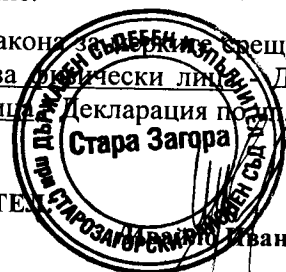
На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач посочва предложената от него цена с **цифри и с думи** и подава предложението заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се подават в Регистратурата на Районен съд Стара Загора през времетраенето на проданта, като се завеждат във входящия регистър. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения под началната цена, както и предложения с цена надхвърляща 30% от началната цена **са недействителни.**

На основание чл. 492, ал.1 от ГПК в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмените наддавателни предложения в сградата на Районен съд Стара Загора „Съдебно изпълнителна служба“, ет.4, стая 420, държавният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол. За купувач на имота се смяна този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък се пристъпва към устно наддаване.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за защита срещу изпиране на пари (ЗМИП), следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица Декларация по чл.66, ал.2 от ЗМИП за произход на средствата; за юридически лица Декларация по чл.59, ал.1, т.3 от ЗМИП за действителен собственик.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ



Иванов/

