

**ОБЯВЛЕНИЕ**  
**по изп. дело № 20233230400016**

Подписаният **АНТОНИЯ ЛАЗАРОВА**, държавен съдебен изпълнител в Съдебно изпълнителна служба при Районен съд гр.Добрич, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **22.07.2024 год. до 22.08.2024 год. – 17.00 часа**, включително ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Добрич първа публична продажба на следните недвижими имоти, находящи се в **с.Пчелник**, общ. Добричка, собственост на **ТОДОР ГИЧЕВ ГИЧЕВ**, с постоянен адрес гр. Варна, а именно:

**I.1 / 2** ид.части от **ДВОРНО МЯСТО** с площ от 1130,00 кв.м., съставляващо парцел IX, с пл. № 2 в кв. 2, по уличната и дворищна регулация на с. Пчелник, общ. Добричка, при граници и съседи : север – пл. № VIII -4, изток – пл. № X – 2, юг - улица, запад – пл. № VI -общ

**ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА**, от която започва продажбата е в размер на **1140,00 лева / Хиляда сто и четиридесет лева /**.

**II. 1 / 2** ид. част от **ДВОРНО МЯСТО** с площ от 1610,00 кв.м., съставляващо парцел VII, с пл. № 2, в кв.2, целият парцел с площ от 1150.00 кв.м. и парцел VIII , с пл.№ 4 в кв.2, целият с площ от 460,00 кв.м. по уличната и дворищна регулация на с. Пчелник, общ. Добричка при граници и съседи : север – улица, изток – пл. № VIII - 4, юг - пл. № IX-2 и пл. № VI – общ, запад – пл. № IV – 2.

**ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА**, от която започва продажбата е в размер на **1 300,00 лева / Хиляда и триста лева /**.

**III. 1 / 2** ид.част от **ДВОРНО МЯСТО** с площ от 1610,00 кв.м., съставляващо парцел X, с пл. № 2 в кв. 2 по уличната и дворищна регулация на с. Пчелник, общ. Добричка, ведно с построената **ЖИЛИЩНА СГРАДА – КЪЩА** със застроена площ от 61,00 кв.м., състояща се от три стаи и салон, ведно с прилежащото избено помещение с площ от 16,00 кв.м., ведно с всички подобрения и приращения в имота, при граници и съседи : север – пл. № XI – 4, изток – пл. № XII – 6 и пл. № XIII – здравна служба, юг – улица, запад – пл. № IX -2, и пл. № VIII – 4.

**ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА**, от която започва продажбата е в размер на **3 760,00 лева / Три хиляди седемстотин и шестдесет лева /**.

Върху изнесените на публична продажба недвижими имоти има следните тежести:  
- с дв. вх. рег. № 7911 / 14.09.2021 год., акт № 155, том 4 на АВ – ИР Добрич.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да направят оглед всеки понеделник и събота от 17.00 - 19.00 часа през времетраенето на публичната продажба по местонахождението му.

Всички заинтересовани лица всеки присъствен ден могат да се запознаят с книгата, след представяне на вносна бележка за заплатена държавна такса в размер на 24,00 лева /двадесет и четири лева/, съгласно чл.45 от ТДТСГПК.

За участие в публичната продажба се внася задатък в размер на 10 % /десет процента/ от първоначалната цена на продавания имот по сметка:

BG 15 BPVI 7938 3399 5141 01

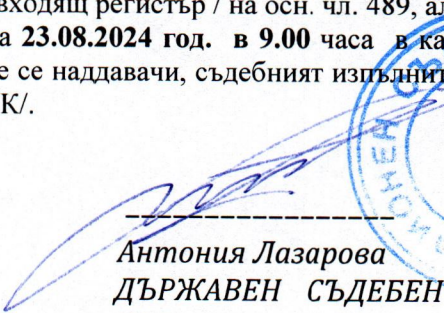
BIC: BPVIBGSF

в банка „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ” АД

**на СИС при РС Добрич**

Всеки наддавач следва да представи молба за допускане до участие в публичната продажба към която да приложи вносна бележка за внесения задатък, както и запечатан плик – предложение с посочена цена, изписана с цифри и думи. Наддавачът може да направи повече от едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. Молбата се подава в канцеларията на СИС, което обстоятелство се вписва във входящ регистър / на осн. чл. 489, ал.4 от ГПК /.

Публичната продажба ще приключи на **23.08.2024 год. в 9.00 часа** в кабинет №103 на Съдебна палата гр.Добрич в присъствието на явилите се наддавачи, съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувач / на осн. чл. 492, ал.1 от ГПК/.

  
**Антония Лазарова**  
**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛ**

