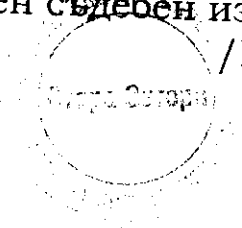


ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН
ИЗПЪЛНИТЕЛ
или
СТАРОЗАГОРСКИ РАЙОНЕН СЪД
Изх. № 4638
08.05 2024г.
гр. СТАРА ЗАГОРА

6396 1401
13.05.24
ДО
СЪДЕБЕН АДМИНИСТРАТОР
ОКРЪЖЕН СЪД ГР.СТАРА ЗАГОРА

На основание чл.487, ал.2 от ГПК, приложено Ви
изпращам Обявление за публична продажба на недвижим имот:
АПАРТАМЕНТ №25, ЕТ.4, В СГРАДА, НАХОДЯЩА СЕ НА
УЛ."ЦАР СИМЕОН ВЕЛИКИ" №272, ВХ.А, В ГР.СТАРА ЗАГОРА
по изп.дело № 116/2024 г. за публикуване на интернет
страницата на Окръжен съд Стара Загора най-малко един ден
преди посочения в обявлението ден за започване на продажбата.

Държавен съдебен изпълнител: *Rad*
/Р.Раданова/



Връчено на:.....
Връчител:.....
Получател:.....

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД

гр.Стара Загора
О Б Я В Л Е Н И Е
Изп.дело № 116/2024 г.

Подписаната Р.Раданова, държавен съдебен изпълнител при Районен съд, гр. Стара Загора, на основание чл.487 от ГПК, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **24.05.2024 г.** до **24.06.2024 г.** включително ще се приемат в Регистратура на Районен съд Стара Загора, ет.1 всички наддавателни предложения по проданта на следният недвижим имот, собственост на съделителите Марин Делчев Маринов и Даниел Делчев Мринов и двамата с по Една втора идеална част, а именно:

Апартамент № 25, ет.4 в сграда, находяща се на ул.“Цар Симеон Велики“ № 272, вх.А, в гр. Стара Загора, състоящ се от спалня, дневна, кухня и сервизни помещения със застроена площ от 66.01 кв.м. при съседни: изток- апартамент от другия вход; запад- стълбище и апартамент № 26; север- двор; юг- двор; заедно с прилежащо таванско помещение № 7 с полезна площ от 8.70 кв.м. при съседни: изток- таван, запад- таван, север- коридор, юг-двор; и избено помещение № 9 с полезна площ от 8.14 кв.м.при съседни: изток- мазе, запад- стълбище, север- двор, юг- коридор, както и 3.48 % идеални части от общите части на сградата. Съгласно схема № 15-430054-21.04.2023 г. на АГКК – гр.Стара Загора Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68850.520.569.15.25, от която е видно, че сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 68850.520.569, предназначението на самостоятелния обект е жилище, апартамент, брой нива на обекта-1, съседни самостоятелни обекти в сградата- на същия етаж 68850.520.569.15.26; 68850.520.569.15.40; под обекта- 68850.520.569.15.22; над обекта- 68850.520.569.15.28, прилежащи части избено помещение № 9 и таванско помещение № 7, ниво-1.

НАЧАЛНА ЦЕНА НА ПРОДАНТА за гореописания имот: **67 144 лв. /шестдесет и седем хиляди сто четиридесет и четири лева/.**

Върху имота има вписани следните тежести: **Възбрана** по изпълнителното дело, вписана на **25.03.2024 г.**, **Искова молба** по партидата на двамата съделители от **22.05.2023 г.**; **Възбрана** в полза на Банка „ОББ“ АД по изпълнително дело № 710/2016 г. на ЧСИ **Гергана Илчева** по партидата на **Даниел Делчев Маринов** от **17.05.2016 г.**

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и сряда от 15 ч. до 18 ч. през времетраенето на публичната продан, посочено по- горе.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми Районен съд Стара Загора, ет.4, стая 420 всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата по проданта, след внасяна на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за ДТ в размер на 24 лв. по сметка на Районен съд Ст. Загора.

На основание чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в размер на 10 % от началната цена по сметка на ДСИ в „Централна кооперативна банка“ АД: IBAN BG 44 СЕСВ 9790 33F3 5703 00. На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в Регистратура Районен съд Стара Загора през времетраенето на проданта. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. На основание чл.492, ал.1 от ГПК в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмените наддавателни предложения – **25.06.2024 г.**, държавният съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд Съдебно- изпълнителна служба ет.4, стая 420.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:


Р. РАДАНОВА