

ИЗП. Д. № 20234440400220

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20234440400220, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на АДЕЛИНА АСПАРУХОВА МОНЕВА, АСПАРУХ МОНЕВ АСПАРУХОВ, БИСЕР ГАРЧЕВ АНГЕЛОВ и ПАИСИЙ ГАРЧЕВ АНГЕЛОВ.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

Поземлен имот с идентификатор 80501.808.571 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Червен бряг, с адрес на имота : гр.Червен бряг, ул.Странджа №4 с площ 1 120.00кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване, с номер по предходен план: 388, кв.86, парцел XII, заедно с изградените в него сгради: сграда с идентификатор 80501.808.571.1 с площ 134.00кв.м., брой етажи 2, предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, Сграда с идентификатор 80501.808.571.2 с площ 83.00кв.м., брой етажи 1 с предназначение: жилищна сграда еднофамилна, Сграда с идентификатор 80501.808.571.3 с площ 32кв.м - постройка допълващо застрояване, при граници и съседи на поземления имот: имот №80501.808.612, имот №80501.808.392, имот №80501.808.390, имот №80501.808.389, имот №80501.808.570, имот №80501.808.388 и имот №80501.808.387

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 25 000.00 лв. / двадесет и пет хиляди лева /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 29.03.2024г. до 29.04.2024г. в Районен съд Червен бряг, с адрес Червен бряг 5980 ул. Екзарх Йосиф 6.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 30.04.2024г. от 10:30ч. в Районен съд Червен бряг.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: НЯМА

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Червен бряг, адрес Червен бряг 5980 ул. Екзарх Йосиф 6 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това понеделник, сряда и петък от 9.00ч. до 17.00ч. по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЧЕРВЕН БРЯГ, сметка: IBAN BG95CECB97903378226300 по изпълнително дело № 20234440400220.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Червен бряг, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

Анатолий Атанасов



\* 0 0 7 1 8 2 4 4 4 4 4 \*

гр.ЧЕРВЕН БРЯГ, ул. ЕКЗАРХ ЙОСИФ №6