

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА
Районен съд ДЕВНЯ
Изх. № 1750/18.03.2024
ДЕВНЯ, 18.03.2024

ИЗП. Д. № 20223120400174

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20223120400174, втора публична продажба на недвижимо имущество, собственост на А [REDACTED] Н [REDACTED] Н [REDACTED].

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Поземлен имот с идентификатор 23858.501.92 по КККР, одобрена със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1729/18.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в с. Дръндар, община Суворово, област Варна, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 880 кв. м, стар номер 92, квартал 13, парцел III, ЗАЕДНО с построената в имота СГРАДА с идентификатор 23858.501.92.1 по КККР, одобрена със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-1729/18.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, находящ се в с. Дръндар, община Суворово, област Варна, функц. предн. Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи 1, застроена площ 99 кв. м., при граници на поземления имот: имот с идентификатор 23858.501.179, имот с идентификатор 23858.501.91, имот с идентификатор 23858.501.93, имот с идентификатор 23858.13.1, имот с идентификатор 23858.12.6.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описаните недвижими имоти е общо в размер на 10 008.00 лв. /десет хиляди осем лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 30.04.2024 г. до 30.05.2024 г. в Районен съд - Девня, с адрес: гр. Девня, п. к. 9160, ул. „Строител“ № 12.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 31.05.2024г. от 10:00 ч. в Районен съд - Девня.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимите имоти:

Съгласно удостоверения за вещни тежести върху имоти с изх. №№ 638/04.10.2022 г. и 639/04.10.2022 г.: ВЪЗБРАНА С ДВ.ВХ.РЕГ.№ 1459/ 23.06.2022 г.на СВ- Девня; съгласно справка по персонална партида на длъжника от Агенция по вписванията: ПЪРВА ПО РЕД ВЪЗБРАНА С ДВ.ВХ.РЕГ.№ 1459/ 23.06.2022 г. И ВТОРА ПО РЕД ВЪЗБРАНА С ДВ. ВХ. РЕГ. № 2505/29.08.2023 г..

Съгласно чл. 488, ал. 2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд - Девня, с адрес: гр. Девня, п. к. 9160, ул. „Строител“ № 12 на разположение на всеки, който се интересува от имотите.

Всички желаещи да огледат имотите могат да сторят това всеки вторник и четвъртък през времетраенето на публичната продажба от 10:00 ч. до 14:00 ч. по местонахождение на имотите.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимите имоти по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на държавен съдебен изпълнител в РС - ДЕВНЯ, сметка: IBAN BG40 UBBS 8888 3320 4318 00 при ОББ АД -

гр.ДЕВНЯ, ул. Строител №12

клон Варна ВІС UBBSBGSF, по изпълнително дело № 20223120400174.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в Районен съд - Девня, което се отразява в съответния регистър. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Държавен съдебен изпълнител

~~СТА~~ ~~2022~~ ~~01~~

Изготвил: GHristova



* 0 1 7 5 0 2 4 3 1 2 5 *

гр.ДЕВНЯ, ул. Строител №12